

URBIS BRNO 2005

Veletrh investičních příležitostí **URBIS** se již pravidelně představuje v rámci **Stavebních veletrhů Brno**. URBIS totiž tradičně přivádí na jedno místo nabídku aktuálních potřeb a možností municipální sféry a poptávku investorů. Představitelé měst a obcí budou na veletrhu ve dnech 19.–23. dubna prezentovat potenciální investiční příležitosti a spolu s investory hledat ideální řešení prostřednictvím soukromého sektoru díky programu PPP „Public Private Partnership“ - „Partnerství veřejného a soukromého sektoru“.

Součástí veletrhu URBIS bude také konference k demografické strategii v Evropě za účasti komisaře EU pro sociální politiku a zaměstnanost Vladimíra Špidly. S tímto tématem bezprostředně souvisí například otázka sociálního začlenění lidí v důchodovém věku nebo stárnutí populace a městský prostor. Mezinárodní konferenci o připravenosti evropské společnosti na demografické stárnutí populace připravuje na 21. dubna 2005 občanské sdružení EUROSTUDY. V publiku i mezi diskutujícími budou odborníci z oblasti sociálních systémů, národohospodářští experti, politologové, sociologové, zástupci státní správy a další.

Již zmiňovanou hlavní aktivitou letošního veletrhu URBIS bude prezentace programu na podporu spolupráce soukromých a komunálních subjektů - **PPP**. V České republice doposud není majetek regionálních a municipálních organizací spravován tak efektivně jako v soukromém sektoru, a proto vláda připravila legislativu na podporu projektů PPP.



Pavilon 6

Tento program, který vznikl na základě inspirace úspěšnými projekty ze zahraničí, představí možnosti realizace efektivních řešení v oblasti správy budov, investiční výstavby s následným provozem nebo provozování nemocnic či zařízení poskytujících veřejné služby privátními operátory. Řešení projektů PPP může zahrnovat také systémy veřejného osvětlení, výstavbu silnic II. a III. třídy, komunální služby, dopravní obslužnost i struktury „sell and lease back“, tj. prodej s následným

pronájemem. Součástí prezentace programu je také specializovaný seminář k programu PPP, kde budou nastíněny možnosti jeho uplatnění v ČR i jeho legislativní a finanční rámec.

V programové nabídce dalších doprovodných akcí veletrhu URBIS nejdeme i seminář k tzv. „Brownfields“, (tj. k možnostem zhodnocování nevyužitých ploch městských částí a průmyslových areálů) nebo diskuzi při „Kulatém stole zdravotnictví a sociální péče“.



URBIS BRNO 2005

The **URBIS** investment opportunities trade fair is now held as a regular part of **Building Fairs Brno**. URBIS traditionally concentrates the current needs and possibilities of the municipal sphere and the demands of investors in one place. From 19 to 23 April, representatives of towns and communities will put forward investment opportunities and, together with investors, seek ideal solutions through the private sector by way of the “**Public Private Partnership**“ **Programme (PPP)**.

A conference on demographic strategy in Europe will be held as part of URBIS, with Vladimír Špidla, EU Commissioner for Employment, Social Affairs and Equal Op-



portunities, as one of the participants. Directly related to this area are issues such as the social integration of pensioners as well as aging populations in towns and cities. An international conference on the level of preparedness of European society for a demographically ageing population is to be held on 21 April 2005 by the EUROSTUDY civil association. Experts will be invited to discuss this issue and will also be present in the audience. They will include social systems experts, national economy experts, political scientists, sociologists and public administration representatives.

The main activity of this year's URBIS trade fair as mentioned above will be a presentation of the programme which supports cooperation between private and municipal entities – **PPP**. In the Czech Republic property held by regional and municipal organisations has not been managed to date as effectively as that held by the private sector and therefore the Czech government has prepared legisla-

tion in support of the PPP programme. This programme, which was inspired by the success of projects abroad, puts forward options for the implementation of effective solutions in the area of building management, investment developments and their subsequent running, as well as the operation of hospitals and public service facilities run by private operators. PPP projects can also cover public lighting systems, the construction of second and third class roads, transportation services and “sell and lease back” structures. The programme presentation will also include a specialised seminar on the PPP programme, which will outline the different ways in which it can be enforced in the Czech Republic together with its legislative and financial framework.

Two of the items on the URBIS accompanying programme is a seminar on what is known as the “Brownfields” (opportunities to improve unused urban land and industrial sites) and “Round Table Discussions on Health Care and Social Welfare”.